

BIO-FRUCTUM d.o.o. u stečaju,
10000 Zagreb, Velebitska 7, OIB:72079131300, IBAN:HR9624840081107067963

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.
Pavla Hatza 9,
10000 Zagreb

Mobitel: +385 (0)98 315 614
Tel./Fax: +385 (0)1 4 81 82 83
E-mail: jozo.jelavic@gmail.com

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **1341/13**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): **BIO-FRUCTUM d.o.o. u stečaju, OIB:72079131300, 10000 Zagreb, Velebitska 7.**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.06.2016. DO 01.10.2016.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

- 1) 6.6.2016. g., na Općinski građanski sud poslao žalbu za Županijski sud u Zagrebu o NE preuzimanju nastavka postupka BIO-FRUCTUM vs ERSTE banka (preporučeno).
- 2) 28.6.2016. g., plaćeni sudski troškovi Bio-Fructum vs Kovačević
- 3) 29.6.2016. g., u FINA predana statistika, javna objava. S računa plaćeno 230,00 kn za objavu.
- 4) 1.7.2016. g., sastanak s odv. Petrom Čubelom radi sudskog postupka Bio-Fructum vs Mladen Nodilo.
- 5) 21.7.2016. g., u knjigovodstvo PESKI odnio Ugovore o prodaji AGRO EL d.o.o. i SUPER ZELENO d.o.o.
- 6) 7.7.2016. g., određeno i zakazano ročište za 8. prodaju-javnu dražbu na Trgovačkom sudu za dan 29.rujna 2016. g. u 10:00 sati.

BIO-FRUCTUM d.o.o. u stečaju,
10000 Zagreb, Velebitska 7, OIB:72079131300, IBAN:HR9624840081107067963

- 7) 1.9.2016. g., predao objavu oglasa za 8. prodaju – javnu dražbu na HGK, VTS (sudačka mreža).
- 8) 7.9.2016. g., u odvjetničkom uredu, odvjetniku Petru Ćubeli predao punomoć za postupak u tijeku Bio-fructum i Mladen Nodilo vs Erste banka.
- 9) 29.9.2016. g., na TS Zagreb, održano ročište za 8. dražbu. Prodane ostatak nekretnina na kojima je bilo razlučno pravo RH, PU firmama AGRO EL d.o.o. i SUPER ZELENO d.o.o.
- 10) 29.9.2016. g., ovlaštenom sudskom vještaku za procjenu pokretnina Seadu Hamziću poslao zahtjev za procjenu s računima i slikama za preodtale pokretnine stečajnog dužnika (-traktor, -viljuškar, -malčer, -plugove) koje se nalaze kod Dejana Kovačevića u Krištanovcu.
- 11) 30.9.2016. g., zvao Dejana Kovačevića radi obavijesti da će ga kontaktirati sudski vještak radi procjene pokretnina i da mu omoguće pristup i obavljanje procjene.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

A. Nekretnine:

Preostale nekretnine stečajnog dužnika prodane su na 8. javnoj dražbi održanoj 29.9.2016. g., na Trgovačkom sudu temeljem zaključka stečajnog suca. Čeka se pravomoćnost dosuda.

- 1) Ponuditelju AGRO-EL d.o.o., Ivanovec, J. Slavonskog 62, OIB:53482668298, rješenjem od 04. listopada 2016. g. dosuđene su nekretnine upisane u Općinski sud u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel Čakovec, k.o. Krištanovec u ukupnom iznosu 28.207,52 kn i to:
 - 1.1. zk.ul.br. 88, kat.čes.br. 209/B/1-LIVADA I ORANICA OGRADA, sveukupne površine 2 jutra i 278 čhv, suvlasnički dio: 60/3360.

BIO-FRUCTUM d.o.o. u stečaju,
10000 Zagreb, Velebitska 7, OIB:72079131300, IBAN:HR9624840081107067963

- 1.2. zk.ul.br. 88, kat.čes.br. 209/B/2- ORANICA OGRADA, sveukupne površine 785 m², suvlasnički dio: 60/3360.
 - 1.3. zk.ul.br. 635, kat.čes.br. 382/4-ORANICA PUSTOŠIJE PLEČANE, sveukupne površine 1146 čhv, suvlasnički dio: ½.
 - 1.4. zk.ul.br. 740, kat.čes.br. 176/62-ORANICA BREZJE, sveukupne površine 542 čhv, suvlasnički dio: ½.
 - 1.5. zk.ul.br. 800, kat.čes.br. 143/1/71-ORANICA PUSTOŠIJA, kat.čes.br. 382/1 – ORANICA PUSTOŠJE PLEČANE sveukupne površine 2262 čhv, suvlasnički dio: ½.
 - 1.6. zk.ul.br. 1404, kat.čes.br. 379/363-ŠUMA BAČKOVEC, sveukupne površine 312 čhv, suvlasnički dio: 3/10.
 - 1.7. zk.ul.br. 1617, kat.čes.br. 143/1/72-ORANICA PUSTOŠIJA, sveukupne površine 1168 čhv, suvlasnički dio: ½.
 - 1.8. zk.ul.br. 1645, kat.čes.br. 143/1/70-ORANICA PUSTOŠIJA, sveukupne površine 1179 čhv, suvlasnički dio: 1/4.
- 2) Ponuditelju SUPER ZELENO d.o.o., Zagreb, Vlaška 72B, OIB:00550975278, rješenjem od 04. listopada 2016. g. dosuđene su nekretnine upisane u Općinski sud u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel Čakovec, k.o. Krištanovec u ukupnom iznosu 25.387,25 kn i to:
- 2.1. zk.ul.br. 48, kat.čes.br. 264/2- ORANICA JURJEVSKI PUT, ukupne površine 610 čhv, suvlasnički dio ½.
 - 2.2. zk.ul.br. 393, kat.čes.br. 265-ORANICA JURJEVSKI PUT BREZJE, sveukupne površine 1 jutro i 304 čhv, suvlasnički dio: ½.
 - 2.3. zk.ul.br. 423, kat.čes.br. 260-ORANICA ŠTUK U BREZJU, sveukupne površine 1475 čhv, suvlasnički dio: ½.
 - 2.4. zk.ul.br. 454, kat.čes.br. 258-ORANICA ŠTUK, sveukupne površine 1 jutro i 183 čhv, suvlasnički dio: ½.

B. Pokretnine:

- 1) T –TRAKTOR, marke CARRARO 4500 , godina proizvodnje 1983, broj šasije 210324, reg. oznaka ZG4235ER. Priključna oprema (viljuškar, malčer, plugovi).

Za navedene pokretnine naručena je procijena.

BIO-FRUCTUM d.o.o. u stečaju,
10000 Zagreb, Velebitska 7, OIB:72079131300, IBAN:HR9624840081107067963

Odvjetnička zastupanja po punomoći:

1. Tužitelj: Bio-Fructum
Tuženik: Mladen Nodilo, vlasnik,
Općinski građanski sud u Zagrebu,
VPS 166.050,00 kn.
Pobijanje pravnih radnji.
2. Tužitelj: Bio-Fructum
Tuženik: Dejan Kovačević,
Trgovački sud u Zagrebu,
VPS 100.000,00 kn.
Potraživanje prema potpisanom sporazumu
3. Tužitelj: Erste&Steiermarkischebank d.d.
Tuženik: Bio-Fructum d.o.o. i dr.
Broj: 43 Povrv-31541/11
Radi: isplate

Dio troškova plaćani su s računa stečajnog dužnika, dio ostalih troškove stečajnog postupka podmirivao sam osobnim sredstvima.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU


Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.10.2016. g. do 31.12.2016. g.
Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

U daljnjem tijeku postupka stečajni upravitelj će nastaviti unovčavati pokretnu imovinu stečajnog dužnika (traktor, priključne uređaje).

Mjesto i datum:

Zagreb, 01. listopada 2016. g.

Stečajni upravitelj:


- STEČAJNI UPRAVITELJ -
Mr. sc. JOZO JELAVIĆ, dipl. oec.
Pavla Hatza 9, 10000 Zagreb, Hrvatska